



ARTIC
Al Bayyan Tourism Investment Co.
شركة الريان للاستثمار السياحي



إطلاق أول برج سكني متكامل الخدمات لشركة آرتك

إيمنت من ويستين® لأول مرة في قطر بالتزامن مع افتتاح إيمنت سيتي سنتر الدوحة

في موقعه المتميز في الخليج الغربي، إيمنت سيتي سنتر الدوحة يعيد تعريف تجربة الإقامة طويلة الأجل من خلال 283 شقة تتميز بالتصميم المبتكر والعصري

الدوحة، في 21 نوفمبر 2022:

شركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك" و فنادق إيمنت، هي جزء من مجموعة ماريوت Bonvoy الراقية التي تضم 30 علامة تجارية رائدة، أعلنت اليوم عن افتتاح إيمنت سيتي سنتر الدوحة. وتعد هذه الخطوة هي الأولى من نوعها للعلامة التجارية في قطر. يخدم تصميم فنادق إيمنت المسافرين النشط العصري الذي يتبع النهج الصحي ويسعى للحفاظ على توازن الروتين اليومي في أثناء رحلاته. حيث توفر فنادق إيمنت العديد من سبل الراحة المنزلية، وتلبي احتياجات أولئك الذين يتطلعون إلى الإقامة على المدى القصير والطويل. يقع الفندق في منطقة الخليج الغربي النابضة بالحياة، ويسهل الوصول منه إلى المناطق التجارية والمالية الرئيسية والمراكز الهامة، بما في ذلك مركز الدوحة للمعارض والمؤتمرات ومول سيتي سنتر.

بهذه المناسبة قال سعادة الشيخ محمد بن فيصل آل ثاني، نائب رئيس مجلس إدارة شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك) قائلاً: "إنه لمن دواعي سرورنا أن نجلب العلامة التجارية (إيمنت من وستن) إلى الدوحة، وذلك بهدف لتوسيع نطاق عروضنا في السوق المحلية وتعزيز علاقتنا مع ماريوت الدولية للمساهمة في إثراء قطاع الضيافة محلياً ودولياً".

وأضاف السيد طارق السيد، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك): "إننا سعداء بإطلاق إيمنت سيتي سنتر الدوحة، وهو أول برج سكني فندقي ضمن محفظتنا الاستثمارية المحلية، وأول عقار خاص بنا يقوم بتبني عمليات البناء المستدامة في تصميمه. يأخذ التصميم الداخلي للمبنى بعين الاعتبار معايير كفاءة الطاقة الرئيسية بما يتماشى مع اتجاهات البناء المستدامة الواسعة. بالإضافة إلى ذلك، فقد تم تطوير المياني باستخدام مواد ومنتجات متينة من أجل تقليل متطلبات الصيانة المطلوبة، مما يؤدي في النهاية إلى تقليل انبعاثات الكربون الصادرة من المبنى.

في هذا المشروع، تمكنت شركة (آرتك) من الجمع ما بين خبرتها الواسعة في التطوير العقاري وعلاقتها المتميزة مع أبرز المشغلين في قطاع الضيافة، لتقدم للسوق المحلي تجربة سكنية مميزة تجمع بين جودة التصميم المعماري وأرقى الخدمات الفندقية. كما سيحمل العقار العلامة التجارية "إيمنت من وستن" والمملوكة لشركة ماريوت الدولية، والمعروفة بنهجها الحديث والصديق للبيئة. إننا على ثقة من أن الضيوف الذين يختارون الإقامة في إيمنت سيتي سنتر الدوحة سيستمتعون بالتصميم الحديث للمبنى والمرافق ذات المستوى العالمي والموقع المتميز. ونحن في (آرتك) سنواصل السعي لتقديم كل ما هو جديد ومميز لقطاع الضيافة المحلي."

وهذه المناسبة، علق سافاك جوفينش، نائب الرئيس الإقليمي لمنطقة الخليج والشام وتركيا قائلاً: "يحدونا الحماس لتقديم إيمنت من ويستين® إلى قطر وتعزيز علاقتنا مع شركة الريان للاستثمار السياحي". وأضاف: "مع تطور احتياجات السفر والعمل والترفيه، أصبح إيمنت سيتي سنتر الدوحة الوجهة الأكثر ملاءمة للنزلاء ذوي متطلبات العمل والحياة واسعة المجال".



ARTIC
Al Bayyan Tourism Investment Co.
شركة الريان للاستثمار السياحي



مدفوعًا بالطبيعة وجمالية التصميم المُشرق، يتميز إيمنت سيتي سنتر الدوحة بالمفروشات المبسطة ذات الألوان الطبيعية الفاتحة مع لمسات من المساحات الخضراء. وتبعث أجواء الفندق المريحة والغنية، جنبًا إلى جنب مع تصميمه المريح وأركانه الهادئة والمساحات المشمسة، شعورًا بالراحة في نفس النزول كما لو كان في بيته.

وأضافت ساندرنا شولز-بوتجيتير، نائب رئيس - العلامات التجارية المميزة والمختارة في أوروبا والشرق الأوسط وإفريقيا: "فنادق إيمنت توفر نهجًا متوازنًا للمعيشة والسفر، ويأتي افتتاح إيمنت سيتي سنتر الدوحة في وقت يبحث فيه المسافرون إلى قطر بشكل متزايد عن أماكن إقامة توفر بيئة مرنة للعيش والعمل والتواصل".

يضم إيمنت سيتي سنتر الدوحة مجموعة من 283 شقق استوديو ذات غرفة نوم واحدة وغرفتي نوم وثلاث غرف نوم وشقق بنتهاوس مصممة بعناية، مما يجعلها مكانًا مثاليًا لإقامة المسافرين من رجال الأعمال والضيوف المقيمين لفترة أطول والذين يستمتعون بإجازاتهم. تحتوي كل شقة فسيحة على سرير مميز من نوع هيفينلي® وحمام مستوحى من تصميم الينبوع وخزائن كبيرة الحجم ومطبخ مجهز بالكامل.

يمكن للنزلاء الذين يختارون شقة من غرفة نوم واحدة الاستمتاع بخصوصية منطقة المعيشة والنوم المنفصلة، والتي تستوعب ما يصل إلى ثلاثة نزلاء. بالإضافة إلى سرير هيفينلي® المميز وسرير قابل للتحويل لأريكة وحمام هادئ، تشتمل الشقة على مطبخ صغير بأحدث طراز مجهزًا بالكامل، ومنطقة عمل كبيرة للنزلاء الذين يختارون العمل عن بُعد. يمكن للشقق المكونة من غرفتي نوم استيعاب ما يصل إلى خمسة نزلاء، وتتميز بوجود مطبخ صغير واسع وحمامين ومناطق فسيحة للمعيشة وتناول الطعام.

تقع شقق البنتهاوس ذات المساحة الواسعة المكونة من غرفتي نوم وثلاث غرف نوم، البالغ مساحتها 245 مترًا مربعًا، في الطابق 41، وتحتوي على نوافذ ممتدة من الأرض حتى السقف مع إطلالات رائعة على الخليج العربي وغرف نوم فسيحة وغرف معيشة وطعام منفصلة وشرفة مع جاكوزي في الهواء الطلق.

يقدم إفطار رايز® الصبحي المجاني في الفندق وجبات صباحية أساسية، بما في ذلك خيارات قليلة الدسم وعصائر الفاكهة، بينما يقدم ريسطور جراب أند جو مجموعة متنوعة من المكونات الطازجة والوجبات السريعة، من السلطات والسندويشات الصحية إلى الزبادي والوجبات الخفيفة. تقدم شركة الدوحة للمخبوزات، الكائنة في طابق البهو، الخبز الطازج والمعجنات والآيس كريم محلي الصنع والقهوة الطازجة، بينما يقدم مطعم باستا فريسكا الذي يعمل طوال اليوم الغداء والعشاء بما في ذلك المعكرونة الأصلية المصنوعة يدويًا. ويمكن للضيوف في وايز بار الاسترخاء ومشاهدة الألعاب الرياضية.

يمكن للنزلاء الراغبين في الاسترخاء والاستجمام الاستمتاع بالمسح الداخلي ومركز إيمنت للياقة البدنية، والذي يتميز بأحدث أجهزة الركنز ومعدات تمارين القوة وهو مفتوح للنزلاء على مدار 24 ساعة في اليوم.

يمكن أيضًا للنزلاء التخطيط لعقد اجتماع سلس حيث تتوفر ثمان غرف اجتماعات مجهزة بأحدث المرافق السمعية والبصرية.

قال عمار صمد، المدير العام لفنادق متعددة: "يسعدنا أن نفتح أول فندق إيمنت من ويستن في الدوحة، وأن نقدم هذه العلامة التجارية المستوحاة من الطبيعة إلى قطر". وأضاف: "تحظى هذه العلامة التجارية بمكانة بارزة في قطاع الإقامة الممتدة بفضل التصميم الحديث المُشرق والمعايير الصديقة للبيئة والتجربة المبتكرة للنزول التي تلي تطلعات مسافري اليوم".

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة www.element-hotels.marriott.com



ARTIC
Al Bayyan Tourism Investment Co.
شركة الريان للاستثمار السياحي



نبذة عن إليمنت من ويستين®

يخدم تصميم فنادق إليمنت المسافر النشط العصري الذي يتبع النهج الصحي ويسعى للحفاظ على توازن الروتين اليومي في أثناء رحلاته. وتمتلك فنادق إليمنت أكثر من 80 فندقًا في جميع أنحاء أمريكا الشمالية وأوروبا والشرق الأوسط وإفريقيا وآسيا والمحيط الهادئ. توفر فنادق إليمنت العديد من سبل الراحة المنزلية، وتلبي احتياجات أولئك الذين يتطلعون إلى الإقامة على المدى القصير والطويل. تتمتع جميع الفنادق بفلسفة تصميم مستوحاة من الطبيعة، وتركز على الاستدامة، وتتميز بغرف فسيحة ومتجددة الهواء، مع وجود مطابخ داخل الغرف، وحمامات مستوحاة من تصميم الينبوع وأسرة من ماركة هيفينلي®. تشتمل سبل الراحة المميزة لهذه العلامة التجارية على وجبة إفطار رايز صحية مجانية، وحفل استقبال مسائي مريح. مع إعطاء الأولوية دائمًا لصحة النزلاء، تم تجهيز جميع الفنادق بمراكز لياقة بدنية تعمل على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، وأحواض سباحة ملحية طبيعية بالكامل، وبرنامج استعارة الدراجات. ومن أجل زيادة المرونة والراحة للمجموعات الصغيرة، تقدم إليمنت الآن ستوديو كومنز، وهو مفهوم غرفة فريد من نوعه مع مساحة مشتركة خاصة للطهي أو الاجتماع أو الاسترخاء معًا. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة www.elementhotels.com، والمتابعة على [فيسبوك](https://www.facebook.com/elementhotels) و [إنستجرام](https://www.instagram.com/elementhotels). تفخر فنادق إليمنت بالمشاركة في برنامج ماريوت Bonvoy®، وهو برنامج السفر العالمي من شركة ماريوت الدولية. يوفر البرنامج للأعضاء مجموعة استثنائية من العلامات التجارية العالمية، وتجارب حصرية على [ماريوت Bonvoy مومنتز](https://www.marriott.com)، ومزايا لا مثيل لها، بما في ذلك الليالي المجانية وتقدير مستوى النخبة. للتسجيل مجانًا أو للحصول على مزيد من المعلومات بشأن البرنامج، تفضل بزيارة www.Marriottbonvoy.com.

حول ماريوت الدولية

يقع مقر شركة ماريوت الدولية (ناسداك: MAR) في بيثيسدا بولاية ماريلاند بالولايات المتحدة الأمريكية، وتضم مجموعة تشمل أكثر من 8100 فندقًا تحت 30 علامة تجارية رائدة في 139 دولة وإقليمًا. تدير ماريوت الفنادق وتمنح امتيازها وترخص ملكية منتجعات العطلات في جميع أنحاء العالم. تقدم الشركة برنامج ماريوت Bonoy للسفر وهو برنامج سفر حائز على جوائز عالية المكانة. تواصل معنا على [فيسبوك](https://www.marriott.com) و [@MarriottIntl](https://www.marriott.com) على [تويتر](https://www.twitter.com) و [إنستجرام](https://www.instagram.com).

جهة اتصال وسائل الإعلام:

يونيس سي فرناندو

مدير العلاقات العامة لفنادق متعددة:

Eunice.Fernando@marriott.com

+97433757932

لمحة عن شرطة "أرتك"

تأسست شركة الريان للاستثمار السياحي «أرتك» عام 2003 في قطر، وهي شركة مملوكة بالكامل لمجموعة الفيصل القابضة. وتنشط شركة «أرتك» في قطاع التطوير العقاري وعمليات الاستحواذ والتأجير مع التركيز بشكل رئيسي على قطاع الضيافة والخدمات ذات الصلة، في كل من الأسواق الناشئة والمتقدمة مستهدفة الوجهات التي تملك إمكانات نمو طويلة الأجل. تتضمن محفظة أرتك الحالية أكثر من 35 فندقًا ومشروعاً في الشرق الأوسط وإفريقيا الشمالية، وأوروبا، وأمريكا الشمالية.

www.artic.com.qa

www.facebook.com/ARTICQA

www.linkedin.com/company/al-ryyan-tourism-investment-company